



I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL



DECIMO PRIMERA SESIÓN ORDINARIA

11-04-2018

ACTA

01.- En la sala de sesiones de la I. Municipalidad de Vallenar, siendo las 08:00 horas, Alcalde y Presidente del Concejo Municipal, don CRISTIAN TAPIA RAMOS, saluda a los señores Concejales, actúa como Secretaria Ejecutiva y Ministro de Fe, Nancy Farfán Riveros.

ASISTENCIA

SR. PRESIDENTE	DON CRISTIAN TAPIA RAMOS
SR. CONCEJAL	DON VÍCTOR ISLA LUTZ
SR. CONCEJAL	DON LUIS BOGDANIC CAMINADA
SR. CONCEJAL	DON ROBINSON MORALES VALERA
SR. CONCEJAL	DON PATRICIO NEIRA BRIZUELA
CONCEJALA	SRA. NORMA TORREJÓN VARELA
SR. CONCEJAL	DON LUIS VALDERRAMA MALTÉS

TABLA:

1. SALUDOS PRESIDENTE DEL CONCEJO
2. LECTURA ACTA ANTERIOR
3. PRESENTACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DIRECCIÓN
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA
5. CUENTA SEÑOR ALCALDE
6. TEMAS VARIOS

02. LECTURA ACTAS ANTERIORES:

Pendientes a próxima sesión.

03. PRESENTACIÓN MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS DIRECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS:

Modificación Presupuestaria N°6:

Se presenta Director de Administración y Finanzas, expresa que esta modificación está pendiente de marzo, no se había informado porque había una duda de imputación del gasto por el aporte a las organizaciones comunitarias, se consultó a funcionaria de Contabilidad de Contraloría presente en el municipio quien revisó y explicó los alcances de la modificación presupuestaria, la que estaba correctamente imputada, por lo tanto está hoy visada por la Unidad de Control, de ahí el retraso en la presentación al Consejo.

En relación al museo, se incrementó el aporte en 20 millones porque para el diseño no alcanzaba, este aumento se consideró en la licitación.

Concejal Neira efectúa observaciones al llamado a licitación para reparación del museo se revisa y se aclaran dudas, finalmente la licitación se ha efectuado correctamente.

Solicitan que los informes de Control sean analizados con los técnicos en primera instancia y luego se remitan a los Concejales.

Se informa que en Hacienda Compañía hubo una emergencia sanitaria por saturación de la fosa, por lo tanto, se debió contratar un camión para limpiar, el costo fue \$ 8.600.000.- solicita autorizar pagar con fondos propios (venta de terreno) que no



**I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL**



estaban presupuestados. Para solucionar al menos por diez meses se construyeron dos fosas eso en espera de la construcción del colector del que se está terminando el diseño. Se está proyectando también las viviendas en el sector, un proyecto P.M.B.

Se analiza el porcentaje de gastos en personal, y se recuerda que la ley 20.092 aumentó el porcentaje permitido en gasto de personal. Director informa que se ha iniciado el análisis para modificar la planta de funcionarios municipales.

Directora de Control remite documentos en que rectifica datos del informe trimestral, en que se presentó un error en el cálculo del gasto en personal; solicita cambiar las páginas 9, 10, 11 del informe inicial por las páginas corregidas.

Director de Administración y Finanzas, solicita autorización para licitar la mantención de cuenta con algún banco. Informa que Contraloría determinó que los contratos con cada banco no deben ser más allá de 4 años.

Concejales consultan si pueden participar en la elaboración de las bases de licitación, Director expresa que está trabajando en ello y que es engorroso. La idea es licitar en el mes de abril.

Concejal Morales solicita una sesión extraordinaria para conocer las bases de licitación antes del llamado (la última semana de abril). Se coordinará

4.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

1.-	Agrupación KUSSE Chañar Blanco	Solicitan aporte para plato único y reunir fondos para la organización.
-----	--------------------------------	---

Se acuerda \$ 30.000.- una vez que estén inscritos como receptores de Fondos Públicos.

2.-	Comité Desarrollo Social y Deportivo Nueva Amistad	Solicita aporte para plato único fondos agrupación.
-----	--	---

Se acuerda aportar \$ 30.000.- una vez que se inscriban.

3.-	Comité de Rayuela "Gavilán Domeyko"	Solicitan aporte para apoyar a socio con enfermedad catastrófica de alto costo, la idea es reunir fondos porque el gasto mensual es de un millón de pesos.
-----	-------------------------------------	--

Se acuerda aportar \$ 200.000.- para que la organización genere ingresos, por tanto, puede ser para premios, invertir en platos únicos u otros.

Acuerdo N°88

Por unanimidad de los presentes, se aprueba otorgar aporte de \$200.000.- (Doscientos mil pesos) al Club de Rayuela El Gavilán, representado por su presidente Sr. Maikol Frèdes Milla para realizar actividades que les permita reunir fondos para la organización, de este modo apoyar a socio que presenta enfermedad catastrófica de alto costo imposible de solventar sin sustento económico.

4.-	Club Unión Carrera	Solicita aporte para socio fallecido, trabajaba además en la construcción de nichos, con familia de escasos recursos.
-----	--------------------	---

Solicitar posibilidad de rebajar el monto adeudado.

5.-	Dirección Asesoría Jurídica	Solicita aumentar el plazo de comodato de 10 años a 20 años para Jardines Infantiles
-----	-----------------------------	--



I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL



	Villa Las Terrazas y Villa Edén.
--	----------------------------------

Se acuerda modificar el acuerdo y otorgar el comodato por 20 años.

Acuerdo N°89

Por unanimidad de los presentes se aprueba aumentar el plazo del comodato otorgado a la FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR, por 20 años a contar de la fecha del Decreto que lo otorgue, del inmueble en que se ubica el Jardín Infantil "Villa Las Terrazas". Al mismo tiempo acuerdan modificar el Acuerdo N°27 de 2017 que establecía un plazo menor.

Informe N°129/2018 Asesoría Jurídica.

Acuerdo N°90

Por unanimidad de los presentes se aprueba aumentar el plazo del comodato otorgado a la FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR, por 20 años a contar de la fecha del Decreto que lo otorgue, del inmueble en que se ubica el Jardín Infantil "Villa El Edén". Al mismo tiempo acuerdan modificar el Acuerdo N°27 de 2017 que establecía un plazo menor.

Informe N°129/2018 Asesoría Jurídica.

5.- CUENTA SEÑOR ALCALDE:

Consejo Comunal de Seguridad:

En reunión del Consejo de Seguridad Pública se planteó la necesidad de que Carabineros cuente con Pistolas de control de velocidad y adquirir bicicletas para funcionarios policiales (4 bicicletas), las que se requiere tienen valor de \$ 150.000.- aproximadamente, sugieren comprar algunos repuestos.

Se acuerda adquirir las bicicletas (5) de acuerdo a especificaciones técnicas entregadas por Carabineros, se entregarían en convenio, de acuerdo a la estructura legal correspondiente.

Reunión Asociación Regional de Municipalidades:

Concurrió el Concejal Neira en representación del Concejo, informa respecto a la reunión que asistió en la ciudad de Copiapó el día 07 del presente mes, se estableció un convenio de Cooperación con INACAP para proyectos culturales y prácticas para estudiantes, en la U. Técnica, elaboración de proyectos para la ARMA, culturales, sociales, intercambio cultural. El vicerrector propuso formar una comisión que vaya monitoreando el cumplimiento del convenio.

El día sábado se realizó la reunión en que se trató el tema del LITIO, ningún parlamentario participó. Sra. Brunilda expuso el tema. Se determinó establecer un voto político y continuar trabajando el tema. Sr. Alcalde informa que el proyecto pasó todos los filtros y fue a toma de razón a Contraloría, entidad que lo evaluó positivamente. Por tanto no hay más que hacer; la propuesta del Ministro en la reunión que concurrió el Sr. Alcalde es ocuparse de la industrialización del litio, van a hacer un estudio en que se define que al poner valor agregado a la tonelada de litio el precio es mucho mayor, esto mismo ocurre con otros minerales, por tanto, la idea es industrializar la minería metálica y no metálica, si bien es un proyecto a largo plazo, lo ideal sería que por fin un anhelo de tantos años pueda ser realidad, no entregar la materia prima, sino comercializar productos. En suma el proyecto en cuestión no se puede detener, pero se debe seguir trabajando en la industrialización.

Se comenta el atraso en todo sentido que existe en el país con respecto a la minería y la explotación de recursos, no hay refinerías modernas que puedan obtener todos los minerales que se extraen de una mina, además que no contaminen, hoy esa tecnología existe, pero no se ha avanzado. Hoy se cerrará un tiempo la refinería de Paipote para mejorarla.



I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO MUNICIPAL



Se plantea la necesidad de que la ARMA se alíe en el tema del litio con la AMUNOCHI en esta presentación y reclamo por el litio, para tener un solo planteamiento; como zona norte, tenemos la reserva más grande del mundo y no hay que desperdiciar la oportunidad, se debe evitar que se vaya al extranjero la materia prima y no haya manufactura.

Se plantea la necesidad de complementar las carreras universitarias de modo que se pueda manufacturar en Chile, por ello es necesario estar organizados como entidad del Norte del país; por ello la próxima semana viene al concejo el Presidente y Vicepresidente de AMUNOCHI la idea es hacer una gran asamblea en el Norte, además del litio por el cobalto. Freirina tiene una tremenda reserva de ese mineral.

Concejala Isla plantea que otro ejemplo es la energía solar, tenemos en la Comuna y Provincia una gran producción de energía solar pero no tenemos en nuestras casas esa energía, se alimenta Santiago las empresas, pero acá no se aprovecha.

Concejala Neira plantea que hay que aprender de la historia, unirse para dar una gran lucha para proteger nuestras riquezas. Todos están de acuerdo en unirse a esta lucha.

Traspaso Educación al Ministerio:

Sr. Alcalde informa que en reunión con Autoridades de Educación, se logró que en la Provincia el 50% de los funcionarios será planta, son 34 personas, el resto a contrata cree que quedará trabajando la mayoría de la gente, otros se están ubicando en los colegios.

Concejales informan que se está estudiando la forma de aplazar el traspaso, lo encuentran adecuado para no hacerlo en forma apresurada.

06.-TEMAS VARIOS:

Patente de alcohol:

Secretaría municipal informa que en atención a no tomar una decisión equivocada respecto a no otorgar autorización para transferencia de patente de alcohol al propietario del local "Entre Artes", se remitió una consulta a asesoría jurídica quién emitirá un informe para mejor resolver.

Permisos de Construcción:

Concejala Morales informa que en las calles Cardani, Vidal y otras en el sector Quinta Valle, hay construcciones de viviendas, consulta si se está fiscalizando. Se informa que se está haciendo, por lo tanto, solicita se informe periódicamente como va eso.

Pegatinas en espacios públicos:

Se hizo alianza con Inspectores de Tránsito para denunciar pegatinas no autorizadas, informó la unidad de Inspección.

Oficina Administrativa en Cementerio Municipal:

Concejala informa que ha visitado la oficina administrativa del cementerio y está en muy malas condiciones. Se requiere reconstruir. Además no hay toldo para los sepelios. Sr. Alcalde informa que se ha destinado una cantidad de recursos para reconstruir la oficina, incluyendo servicios higiénicos para el personal.

Se requiere apurar la construcción del cierre perimetral del cementerio por calle Pedro León Gallo.

Pavimentos:

Concejala recuerda que se requiere urgente pavimentación de calle Libertad.

Sr. Alcalde informa que está pendiente la pavimentación de varias calles faltantes, ello por el cambio de gobierno pudiera demorar un poco más, pero está previsto.

Concejala Neira plantea que en calle Bellavista requieren vereda y pavimento (Torreblanca). Solicita se considere que la calle Diego de Almagro empalme con la calle a la Planta Regional. Se consultará con Director de Tránsito.



I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR CONCEJO MUNICIPAL



Cámaras de vigilancia:

Concejal Bogdanic consulta por las cámaras de vigilancia, se informa que ya están por llegar las cámaras nuevas, las antiguas ya no sirven, las nuevas entrarán pronto a operación.

Mantención de plazas y máquinas de ejercicio:

La Plaza de la Población Carrera está sin mejorar las áreas verdes. Las máquinas de ejercicios requieren mantención, se debe informar a Director de Medio Ambiente.

Farmacia Comunitaria:

Concejal Morales, solicita se considere comprar medicamentos en Argentina porque el valor es muy menor.

Sr. Alcalde informa que hay reunión de la Asociación de Municipios con Farmacias Populares "ACHIFARP" allí plantearán el tema.

Espacio para ensayos:

Socios Club CHASKAÑAWI, requieren un lugar para ensayar, Sr. Alcalde lo coordinará.

Bandas de Bronces:

Concejal Neira recuerda que hay un compromiso para reunirse con Administrador para ver el apoyo a las Bandas de Bronce. Se indicará fecha.

Concejal Valderrama, solicita reconsiderar Contrato de Monitor de banda para Dko.

Rampa para acceso a vivienda:

Una persona de Vista Alegre requiere se le apoye con una rampa para acceder a su domicilio, adulta mayor con capacidad de desplazamiento disminuida. Se solicitará a DIDECO.

Energía eléctrica Villa Cordillera:

Concejal Isla manifiesta que aún no se ha logrado arreglar el problema eléctrico de la Cancha de Villa Cordillera.

Se explica que hay un problema de tensión que está tratando de solucionar el Depto. eléctrico.

Joven en situación de calle:

Respecto del video de la Plaza de Armas en que se muestra a un joven en actitudes indecorosas, manifiestan que se trata de un joven en situación de calle que requiere atención. Se debe informar a la DIDECO para que se analice e informe al Concejo.

SEREMI Agricultura Atacama:

Se presenta SEREMI de Agricultura, Ingeniero Agrónomo Don Patricio Araya Vargas informa que ha trabajado por años en el Ministerio, en INDAP, por lo tanto, conoce el sector, le interesa mantener una buena relación con el Municipio y los once servicios del Ministerio de Agricultura.

Sr. Alcalde le plantea sus agradecimientos por la visita y manifiesta su disposición para trabajar en los temas que atañen a ambas entidades.

Concejales le dan la bienvenida y hacen presente la importancia de ocuparse del tema del agua.

Expresa que la idea es sanear la situación de derechos de agua, aumentar la tierra cultivable y aumentar la producción.

Concejales hacen presente la situación de canales sin mantención, embalses, en fin, los agricultores tienen derechos de agua, pero no les llega agua, las grandes extensiones agrícolas hoy se han parcelado para parcelas de agrado, la agricultura por lo tanto se ha reducido. Por ello es fundamental la mantención de los canales en buen estado, poner atención en los proyectos de INDAP, supervisar la mantención de los proyectos, es necesario fiscalizar y asumirlo técnicamente, no políticamente.

SEREMI, recoge las inquietudes, les indica que su idea es trabajar técnicamente para mejor desarrollo de la agricultura. Se reunirá con la Junta de Vigilancia del río Huasco para



**I MUNICIPALIDAD DE VALLENAR
CONCEJO MUNICIPAL**



tratar los temas que sea necesario, la idea es desarrollar la pequeña y mediana agricultura.

Se plantea el tema de la operancia de la Dirección de Obras Hidráulicas, temas que se abordarán en su gestión.

Concluye la sesión a las 11:00 horas.


NANCY FARFÁN RIVEROS
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE